



GEMEINDE BALDRAMSDORF

9805 Baldramsdorf 53

Tel. +43 4762 / 71 14 – 0

Fax +43 4762 / 71 14 – 7

www.baldramsdorf.gv.at

Baldramsdorf, 19. August 2021

Zahl: 004-1/2021-2

Betr.: Sitzung Gemeinderat

NIEDERSCHRIFT

Sachbearbeiterin: AL Silke Thamerl
silke.thamerl@ktn.gde.at; DW - 12

über die am Donnerstag, 19. August 2021 um 19.00 Uhr im großen Saal des Dorfgemeinschaftshauses Baldramsdorf stattgefundenen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Baldramsdorf.

Anwesend:

Der Bürgermeister:	Herr Friedrich PAULITSCH
Der 1. Vizebürgermeister:	Herr Wilfried POSSEGGER
Der 2. Vizebürgermeister:	Herr Richard STEINWENDER
Die Mitglieder:	Frau Birgit DULLNIG
	Frau Jennifer OBERNOSTERER
	Herr Jochen MOLL
	Herr Mario HOFFMANN
	Herr Harald ALTERSBERGER
	Herr Mario MOROLZ
	Herr Georg OTTMANN-WARUM
	Frau Mag. ^a (FH) Theres GASSER
	Herr Markus FEICHTER
	Herr Gerhard FREISITZER
	Herr Stefan MITTERER
	Frau Irmingard Angelika BERGER

Entschuldigt: Herr Manfred DULLNIG

Die Finanzverwalterin: Frau Mag.^a(FH) Carina ZRAUNIG
Die Protokollführerin: Frau Mag.^a(FH) Silke THAMERL, MBA

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß nach den Bestimmungen des § 35 Abs. (1) K-AGO, LGBL. Nr. 66/1998, idg Fassung LGBL. Nr. 80/2020, mit der übermittelten Tagesordnung einberufen.

ÖFFENTLICHER TEIL

1. Bestellung von zwei Protokollunterfertigern gemäß § 45 Abs. (4) K-AGO.
2. ANTRÄGE
3. Niederschrift über die regelmäßige Prüfung der Gebarung der Gemeinde Baldramsdorf durch den örtlichen Kontrollausschuss am 13.07.2021, Zahl: 014-1/2021-2/Zr Vorlage gem. § 93 Abs. (3) K-AGO
4. Satzungsänderung Abwasserverband Goldeck
5. Wildbachverbauung Zörbach - Kaufvertrag GP-Nr. 579, KG 73 402 – Baldramsdorf
6. VS Baldramsdorf - Kauf mobile Schultafel für Werkraum
7. Schloss Unterhaus – Dachreparatur

8. Jagdverpachtung 2000 – 2020, Antrag JG Rosenheim, Prüfung Flächenausmaß
9. Ansuchen FF Baldramsdorf – zusätzliche Subvention Feuerwehrhaus Rosenheim

NICHT ÖFFENTLICHER TEIL

10. Nachbesetzung Leiter*in Innerer Dienst

Die Zustellnachweise (Rsb bzw. E-Mail-Übermittlungsbestätigung) über die Bekanntgabe der Tagesordnung an die Mitglieder des Gemeinderates liegen vor.

Abwesenheit und Entschuldigungsgründe:

1. Herr GV Manfred Dullnig ist verhindert, dafür wurde Frau Irmingard Angelika Berger FPÖ-Gemeinderatsfraktion, eingeladen.

Der Bürgermeister, Herr Friedrich Paulitsch begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die heutige Sitzung.

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

TOP 1 der Tagesordnung

Bestellung von zwei Protokollunterfertigern gemäß § 45 Abs. 4 K-AGO 1998 idgF

Für die Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung werden gemäß § 45 Abs. 4 K-AGO 1998 idg Fassung nachstehende Mitglieder nominiert:

Jennifer Obernosterer

und

Gerhard Freisitzer

TOP 2 der Tagesordnung

Anträge

Keine Anträge.

TOP 3 der Tagesordnung

Niederschrift über die regelmäßige Prüfung der Gebarung der Gemeinde Baldramsdorf durch den örtlichen Kontrollausschuss am 13.07.2021, Zahl: 014-1/2021-2/Zr Vorlage gem. § 93 Abs. (3) K-AGO

Der Gemeinderat nimmt den Bericht zur Kenntnis.



TOP 4 der Tagesordnung

Satzungsänderung Abwasserverband Goldeck

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 10.08.2021 **einstimmig**: die Satzungsänderung des Abwasserverbandes Sportberg Goldeck gem. Beilage 1.

TOP 5 der Tagesordnung

Wildbachverbauung Zörbach - Kaufvertrag GP-Nr. 579, KG 73 402 – Baldramsdorf

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 10.08.2021 **einstimmig**: dem Entwurf des Kaufvertrages für die GP-Nr. 579, KG 73 402 zwischen der Gemeinde Baldramsdorf (Käufer) und Verkäufer gemäß Beilage 2.

Finanzierung: BZ „Zörbach“

TOP 6 der Tagesordnung

VS Baldramsdorf - Kauf mobile Schultafel für Werkraum

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 10.08.2021 **einstimmig**: die mobile Schultafel beim günstigsten Anbieter – Firma Ebhardt gemäß Angebot in der Höhe von € 638,93 (200x120) – Zz 30 Tage/2% Skonto/31 Tage netto 2 % Skonto € 626,15 – zu kaufen.

Finanzierung: BZ Baldramsdorf

TOP 7 der Tagesordnung

Schloss Unterhaus – Dachreparatur

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 10.08.2021 **einstimmig**: die Dachreparatur von der Firma Jaritz durchführen zu lassen gemäß Angebot in der Höhe von € 7.596,00. Das Angebot für die zusätzlichen Schneenasen der Firma Jaritz in der Höhe von € 3.348,00 wird ebenfalls einstimmig beschlossen, jedoch nur unter der Voraussetzung, wenn die Denkmalschutzbehörde zustimmt. Des Weiteren soll der Denkmalschutz darauf hingewiesen werden, dass dies bereits der 2. Schaden durch die Nichtzulassung der Anbringung der Schneenasen ist.



TOP 8 der Tagesordnung

Jagdverpachtung 2000 – 2020, Antrag JG Rosenheim, Prüfung Flächenausmaß

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 01.07.2021 **einstimmig**: an die JG Rosenheim die Jagdpacht für 2018, 2019, 2020 im Ausmaß von 49,7691 ha gerundet € 1.000,00 zurückzuzahlen, wenn keine weiteren Rechtsansprüche gestellt werden.

TOP 9 der Tagesordnung

Ansuchen FF Baldramsdorf – zusätzliche Subvention Feuerwehrhaus Rosenheim

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 10.08.2021 **einstimmig**: das Subventionsansuchen der FF Baldramsdorf in der Höhe von € 15.000,00 für den Umbau des Feuerwehrgebäudes in Rosenheim zu gewähren und einen Zusatz zur Fördervereinbarung vom 05.11.2019 zu erstellen.

Finanzierung: Allgemeine Rücklage

Nachstehend werden die gefassten **UMLAUFBESCHLÜSSE** im Sinne des § 64 (4a) K-AGO idgF in der Niederschrift der darauffolgenden Sitzung des Gemeinderates protokolliert.

Jagdverpachtung Jagdverein „St. Hubertus – Schwaig“ – Umlaufbeschluss vom 19.01.2021, Beilage 3

Aufgrund von der Befangenheit von GR Stefan Mitterer wurde der Umlaufbeschluss dem Ersatzmitglied Bruno Rausch übermittelt.

a) Verpachtung an den Jagdverein „St. Hubertus – Schwaig“ – Änderung Pachtzins:

Einstimmig beschließen die Mitglieder des Gemeinderates und das Ersatzmitglied der Gemeinde Baldramsdorf, dass Sonderjagdgebiet Schwaig im Ausmaß von 345,87 ha gemäß Bescheid des Amtes der Kärntner Landesregierung vom 22.10.2020, Zahl: 10-SJG-34/4-2020 (004/2020), für die Dauer vom 1. Jänner 2021 bis 31. Dezember 2030 im Wege der freihändigen Verpachtung an den Jagdverein Hubertus Schwaig, zu einem Pachtzins von € 8,00 pro ha wertgesichert nach dem Verbraucherpreisindex zu verpachten sowie dies dem Gemeinderat der Gemeinde Baldramsdorf zur Beschlussfassung zu befürworten. Für die Zwischenzeit, bis die erneute Kundmachungsfrist abgelaufen ist, wird seitens der Behörde ein Jagdverwalter bestellt.

Jagdpatchzins	€ 8,00 pro ha
Wertsicherung	Der Jagdpachtzins wird als wertgesichert nach dem amtlichen Verbraucherpreisindex. Als Maß zur Berechnung der Wertbeständigkeit dient der von Statistik Austria monatlich verlautebarte Verbraucherpreisindex 2015 (Basisjahr 2015) oder ein an seine Stelle tretender Index.



	Als Bezugsgröße für diesen Vertrag dient die für den Monat Januar Jahr 2021 errechnete Indexzahl. Schwankungen der Indexzahl bleiben unberücksichtigt.
Pachtdauer	1. Jänner 2021 bis 31. Dezember 2030
Flächenausmaß	Laut Bescheid des Amtes der Kärntner Landesregierung 345,87 ha
Jährlicher Pachtzins	€ 2.766,96

Die weiteren Zusatzpunkte bleiben aufrecht, laut Gemeinderatsbeschluss vom 17.12.2020.

a) Bestellung eines Jagdverwalters:

Einstimmig beschließen die Mitglieder des Gemeinderates und das Ersatzmitglied der Gemeinde Baldramsdorf für das Gemeindejagdgebiet Schwaig einen Jagdverwalter festzulegen und der Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau weiterzuleiten um diesen zu überprüfen und zu bestellen.

Als Jagdverwalter festgelegt wird Herr Stefan Mitterer.

Der Bürgermeister schließt die Sitzung. Ende der Sitzung: 20.00 Uhr.

Die Protokollführerin:

Der Protokollunterfertiger:

Der Bürgermeister:

(AL Silke Thamerl)

(GR Jennifer Obernosterer)

(Friedrich Paulitsch)

(GR Gerhard Freisitzer)

Gemäß § 45 Abs. (1) K- AGO 1998 idgFassung:

(AL Silke THAMERL)



Inhaltsverzeichnis:

<u>TOP 1 DER TAGESORDNUNG.....</u>	<u>2</u>
BESTELLUNG VON ZWEI PROTOKOLLUNTERFERTIGERN GEMÄß § 45 ABS. 4 K-AGO 1998 IDGF	2
<u>TOP 2 DER TAGESORDNUNG.....</u>	<u>2</u>
ANTRÄGE	2
<u>TOP 3 DER TAGESORDNUNG.....</u>	<u>2</u>
NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE REGELMÄßIGE PRÜFUNG DER GEBARUNG DER GEMEINDE BALDRAMSDORF DURCH DEN ÖRTLICHEN KONTROLLAUSSCHUSS AM 13.07.2021, ZAHL: 014-1/2021-2/ZR VORLAGE GEM. § 93 ABS. (3) K-AGO	2
<u>TOP 4 DER TAGESORDNUNG.....</u>	<u>3</u>
SATZUNGSÄNDERUNG ABWASSERVERBAND GOLDECK	3
<u>TOP 5 DER TAGESORDNUNG.....</u>	<u>3</u>
WILDBACHVERBAUUNG ZÖRBACH - KAUFVERTRAG GP-NR. 579, KG 73 402 – BALDRAMSDORF	3
<u>TOP 6 DER TAGESORDNUNG.....</u>	<u>3</u>
VS BALDRAMSDORF - KAUF MOBILE SCHULTAFEL FÜR WERKRAUM	3
<u>TOP 7 DER TAGESORDNUNG.....</u>	<u>3</u>
SCHLOSS UNTERHAUS – DACHREPARATUR	3
<u>TOP 8 DER TAGESORDNUNG.....</u>	<u>4</u>
JAGDVERPACHTUNG 2000 – 2020, ANTRAG JG ROSENHEIM, PRÜFUNG FLÄCHENAUSMAß	4
<u>TOP 9 DER TAGESORDNUNG.....</u>	<u>4</u>
ANSUCHEN FF BALDRAMSDORF – ZUSÄTZLICHE SUBVENTION FEUERWEHRHAUS ROSENHEIM	4
<u>TOP 10 DER TAGESORDNUNG</u>	FEHLER! TEXTMARKE NICHT DEFINIERT.
NACHBESETZUNG LEITER*IN INNERER DIENST	FEHLER! TEXTMARKE NICHT DEFINIERT.

