



GEMEINDE BALDRAMSDORF

9805 Baldramsdorf 53

Tel. +43 4762 / 71 14 – 0

Fax +43 4762 / 71 14 – 7

www.baldramsdorf.gv.at

Baldramsdorf, 18.04.2024

Zahl: 004-2/2024-1-GR

Betr.: Sitzung Gemeinderat

Sachbearbeiterin: AL Carina Zraunig
carina.zraunig@ktn.gde.at; DW - 12

NIEDERSCHRIFT

über die am Donnerstag, 18. April um 19.00 Uhr, im Sitzungssaal der Gemeinde Baldramsdorf abgehaltene Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Baldramsdorf

Anwesende:

Der Bürgermeister:	Herr Friedrich PAULITSCH
Der 1. Vizebürgermeister:	Herr Wilfried POSSEGER
Der 2. Vizebürgermeister:	Herr Richard STEINWENDER
Der Gemeindevorstand:	Herr Manfred DULLNIG
Die Mitglieder:	Frau Birgit DULLNIG
	Herr Mario HOFFMANN
	Frau Jennifer OBERNOSTERER
	Herr Mario MOROLZ
	Ersatzmitglied Herr Günter BRUNNER
	Ersatzmitglied Herr Gernot Scharniedling
	Herr Georg OTTMANN-WARUM
	Herr Markus FEICHTER
	Frau Mag. ^a (FH) Theres GASSER
	Herr Gerhard FREISITZER
	Herr Stefan MITTERER
Entschuldigt:	Herr Harald Altersberger – private Gründe
	Herr Jochen MOLL – private Gründe
	Frau Manuela Mitterling – Ersatzmitglied
	Herr Mario Kogler - Ersatzmitglied
Die Finanzverwalterin:	Katrin Oberzaucher
Die Protokollführerin:	Frau Mag. ^a (FH) Carina ZRAUNIG

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß nach den Bestimmungen des § 64 Abs. (1) der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung (K-AGO), LGBL. Nr. 66/1998, idgFassung LGBL. Nr. 78/2023, mit nachstehender TAGESORDNUNG einberufen:

T a g e s o r d n u n g:

ÖFFENTLICHER TEIL gem. § 36 Abs. 1 K-AGO

- 1) Bestellung eines Protokollunterfertigers gemäß § 45 Abs. (4) in Verbindung mit § 64 Abs. (3) K-AGO.
- 2) ANTRÄGE
 - a) IKZ Mittel – Umwidmung
- 3) Niederschrift über die regelmäßige Prüfung der Gebarung der Gemeinde Baldramsdorf durch den örtlichen Kontrollausschuss

- 4) Rechnungsabschluss 2023
- 5) Bildungszentrum Baldramsdorf
 - a) Schadensverlauf Wassereintritt Volksschule – Musikschule
 - b) Weitere Planung und Vergaben
- 6) Kindergarten – Ausblick 2024/2025
 - a) Alterserweiterte Gruppe - Antrag
 - b) Umbau Kindergarten
- 7) Belange Öffentliches Gut
 - a) Wegübernahme in das öffentliche Gut und Widmung für den Gemeingebrauch – Rosenheim Frohnwieser Heidi
 - b) Miet- und Pachtvertrag für Gst.-Nr. 161/7 KG 73405
- 8) Straßensanierung - Oberflächenentwässerung
 - a) Straße Hosner – Auernig
 - b) Schacht Dorfplatz
- 9) Ganztageschule 2024/2025
- 10) Allgemeine Informationen

NICHT ÖFFENTLICHER TEIL gem. § 36 Abs. 3 K-AGO

- 11) Personal Kindergarten 2024
 - a) Kindergartenleiterin
 - b) Kleinkinderzieherinnen

Erweiterung der Tagesordnung um
TOP 10) Umschichtung IKZ-Mittel
und Umstellung der Tagesordnungspunkte 10 und 11 nach hinten auf
TOP 11) Allgemeine Informationen
TOP 12) Personal Kindergarten 2024

Bürgermeister Herr Friedrich Paulitsch eröffnet die Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden keine erhoben.

ÖFFENTLICHER TEIL gem. § 36 Abs. 3 K-AGO

TOP 1 der Tagesordnung

Bestellung eines Protokollunterfertigers gemäß § 45 Abs. (4) in Verbindung mit § 64 Abs. (3) K-AGO.

Für die Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung werden gemäß § 45 Abs. 4 K-AGO 1998 idg Fassung nachstehende Mitglieder nominiert:

Birgit Dullnig

und

Gerhard Freisitzer

Einstimmig angenommen.

TOP 2 der Tagesordnung

Anträge

Antrag auf Erweiterung und Umstellung der Tagesordnung durch den Vorsitzenden

Erweiterung der Tagesordnung um
TOP 10) Umschichtung IKZ-Mittel
und Umstellung der Tagesordnungspunkte 10 und 11 nach hinten auf
TOP 11) Allgemeine Informationen
TOP 12) Personal Kindergarten 2024

Einstimmig wird die Umstellung und Erweiterung der Tagesordnung angenommen.



TOP 3 der Tagesordnung

Niederschrift über die regelmäßige Prüfung der Gebarung der Gemeinde Baldramsdorf durch den örtlichen Kontrollausschuss am 04.04.2024, Zahl: 044-004-43/2024-1/Ob Vorlage gem. § 93 Abs. (3) K-AGO

Bürgermeister Paulitsch übergibt das Wort an den Obmann des Kontrollausschusses, Stefan Mitterer und dieser berichtet, dass am 04.04.2024 die Sitzung des Kassenprüfungs- und Kontrollausschusses für den Zeitraum 06.12.2023 bis 04.04.2024 stattgefunden hat. Kassen IST-SOLL Bestand ist ausgeglichen.

Nach einem kurzen Bericht über die Sitzung und deren Feststellungen zum Rechnungsabschluss bedankt sich der Obmann bei allen Mitgliedern für die konstruktive Arbeit und bei der Finanzverwalterin Katrin Oberzaucher für die vorbildliche Führung der Gemeindekasse, Belege, Abgabebuchhaltung, Tagesauszüge und dergleichen. Außenstände liegen im normalen Zahlungsverlauf.

Der Gemeinderat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

Der Bürgermeister dankt dem Obmann Stefan Mitterer für den Bericht.

TOP 4 der Tagesordnung

Rechnungsabschluss 2023

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 09.04.2024 einstimmig: dem Rechnungsabschluss 2023 gemäß Beilage TOP4 Amtsvortrag Rechnungsabschluss 2023 vollinhaltlich zuzustimmen.

TOP 5 der Tagesordnung

Bildungszentrum Baldramsdorf

- a) Schadensverlauf Wassereintritt Volksschule – Musikschule
- b) Weitere Planung und Vergaben

a) Wassereintritt Musikschule

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 09.04.2024 einstimmig:

ein Sachverständigengutachten (ca. 3h) in Auftrag zu geben, um eine einvernehmliche Lösung anzustreben und einer Pauschalzahlung an die Firma Aschenwald in Höhe von max. € 10.000 netto zuzustimmen, da die Schadenslage und der Wasserauftritt nicht zu 100% geklärt werden können.

b) Weitere Planung und Vergaben



- b) Umbau Kindergarten

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 09.04.2024 einstimmig:

die Umbaumaßnahmen und Anschaffungen lt. Protokoll der Landesregierung durchzuführen (lt. Grobkostenschätzung) und auch die Sanitärmaßnahmen in einer Kindergartengruppe dementsprechend anzupassen – die kostengünstigste Alternative soll hier nachgefragt werden.

TOP 7 der Tagesordnung

Belange Öffentliches Gut

- a) Wegübernahme in das öffentliche Gut und Widmung für den Gemeingebrauch – Rosenheim Frohwieser Heidi
- b) Miet- und Pachtvertrag für Gst.-Nr. 161/7 KG 73405
- a) Übernahme in das öffentliche Gut und Widmung für den Gemeingebrauch – Rosenheim Frohwieser Heidi

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 09.04.2024 einstimmig:

das Wegstück GP-Nr. 285/6 KG 73405 gern. der Vermessungsurkunde des Dipl.-Ing. Dr. Günther Abwerzger vom 22.09.2022, GZ 12156/22 (Neubescheinigt April 2024) als öffentliches Gut zu übernehmen und den Gemeingebrauch zu widmen.

Weiters soll der Abtretungsvertrag Beilage TOP7a unterfertigt werden, damit die Grundstücke 68/60 und 68/38 durch Abschluss des Abtretungsvertrage AZ: 5/S/2023-161AV1 vor Übernahme in das öffentliche Gut dem Grundstück 285/6 zugeschrieben und damit ebenfalls als öffentliches Gut gewidmet und dem Gemeingebrauch zugeschrieben werden.

- b) Miet- und Pachtvertrag für Gst.-Nr. 161/7 KG 73405**

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 09.04.2024 einstimmig:

das Grundstück Nr. 161/7 an die Firma Blitzschutz Hopfgartner mit einer zeitlichen Befristung von 15 Jahren für das jährliche Entgelt von € 500 zu verpachten und den Pachtvertrag Hopfgartner (Beilage TOP 7b) abzuschließen.

TOP 8 der Tagesordnung

Straßensanierung - Oberflächenentwässerung

- a) Straße Hosner – Auernig
- b) Schacht Dorfplatz
- a) Straße Hosner - Auernig

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 09.04.2024 einstimmig:

diese Maßnahmen (Asphaltierung und Rigole) an den Bestbieter zu vergeben und die Arbeiten so schnell wie möglich durchzuführen.



b) Schacht Dorfplatz

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 09.04.2024 einstimmig:

diese Maßnahmen zu genehmigen und € 3.250,00 für die Arbeiten zu befürworten.

TOP 9 der Tagesordnung

Ganztageschule 2024/2025

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 09.04.2024 einstimmig:

die Richtlinien für eine soziale Staffelung für den Besuch der GTS 2024/2025 lt. Beilage TOP9 Richtlinien zu beschließen und den Essensbeitrag in der GTS Tarifordnung auf € 5,00 zu erhöhen und die Verordnung lt. Beilage TOP 9 Tarifordnung GTS 2024/2025 mit angeführten Ergänzungen und der sozialen Staffelung zu beschließen

TOP 10 der Tagesordnung

Interkommunale Zusammenarbeit

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 09.04.2024 einstimmig:

Umschichtung des IKZ Bonus von € 24.800,00 (Ankauf Bagger) aus dem Beschluss vom 20.12.2023 und damit die Bindung der IKZ-Mittel 2023 wie folgt zu ändern:

- gemeinsam mit der Gemeinde Lendorf IKZ - Projekt für die Jungfeuerwehr umzusetzen, in dessen Zuge eine Übungsbahn und Ausstattung (Bekleidung etc.) für die Jungfeuerwehr im Wert von geschätzt 25.000 Euro angeschafft wird. Finanzierung IKZ-Bonus 2023 Baldramsdorf € 12.500.
- gemeinsam mit der Gemeinde Lendorf das beschlossene IKZ - Projekt Anschaffung Infrastruktur Vereinswesen ((Schankwagen, Kühl- oder Toilettenwagen) umzusetzen. Die Gemeinde Baldramsdorf bindet dafür von den IKZ-Mitteln 2023 einen Betrag in Höhe von insgesamt € 17.300 (€ 5.000,00 bereits am 20.12.2023 beschlossen und € 12.300 Umschichtung von IKZ Mitteln aus 2023 – Ankauf Bagger).

TOP 11 der Tagesordnung

Allgemeine Information

Goldeck Bergbahnen GmbH – Erik Zechmann – neue Projektideen

Glasfaserausbau – Kelag und ÖGIG im Abgleich mit bestehenden Verträgen

Griller Goldbrunnteich – wird saniert

Übung Krisenstab Gemeinde – 06.-.07. September große KAT Übung

NICHT ÖFFENTLICHER TEIL gem. § 36 Abs. 3 K-AGO

TOP 12 der Tagesordnung

Personal Kindergarten 2024

- a) Kindergartenleiterin
- b) Kleinkinderzieherinnen

Der Vorsitzende schließt die Sitzung.

Ende der Sitzung: 20:48 Uhr



Inhaltsverzeichnis:

ÖFFENTLICHER TEIL GEM. § 36 ABS. 3 K-AGO	2
TOP 1 DER TAGESORDNUNG	2
BESTELLUNG EINES PROTOKOLLUNTERFERTIGERS GEMÄß § 45 ABS. (4) IN VERBINDUNG MIT § 64 ABS. (3) K-AGO. ...2	
TOP 2 DER TAGESORDNUNG	2
ANTRÄGE.....	2
TOP 3 DER TAGESORDNUNG	3
NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE REGELMÄßIGE PRÜFUNG DER GEBARUNG DER GEMEINDE BALDRAMSDORF DURCH DEN ÖRTLICHEN KONTROLLAUSSCHUSS AM 04.04.2024, ZAHL: 044-004-43/2024-1/OB VORLAGE GEM. § 93 ABS. (3) K-AGO3	
TOP 4 DER TAGESORDNUNG	3
RECHNUNGSABSCHLUSS 2023	3
TOP 5 DER TAGESORDNUNG	3
BILDUNGSZENTRUM BALDRAMSDORF	3
A) SCHADENSVERLAUF WASSEREINTRITT VOLKSSCHULE – MUSIKSCHULE	3
B) WEITERE PLANUNG UND VERGABEN	3
TOP 6 DER TAGESORDNUNG	4
KINDERGARTEN – AUSBLICK 2024/2025	4
A) ALTERSERWEITERTE GRUPPE - ANTRAG.....	4
B) UMBAU KINDERGARTEN	4
TOP 7 DER TAGESORDNUNG	5
BELANGE ÖFFENTLICHES GUT.....	5
A) WEGÜBERNAHME IN DAS ÖFFENTLICHE GUT UND WIDMUNG FÜR DEN GEMEINGEBRAUCH – ROSENHEIM	
FROHNWIESER HEIDI.....	5
B) MIET- UND PACTHVERTRAG FÜR GST.-NR. 161/7 KG 73405.....	5
TOP 8 DER TAGESORDNUNG	5
STRABENSANIERUNG - OBERFLÄCHENENTWÄSSERUNG	5
A) STRAßE HOSNER – AUERNIG	5
B) SCHACHT DORFPLATZ	5
TOP 9 DER TAGESORDNUNG	6
GANZTAGESSCHULE 2024/2025	6
TOP 10 DER TAGESORDNUNG	6
INTERKOMMUNALE ZUSAMMENARBEIT	6
TOP 11 DER TAGESORDNUNG	6
ALLGEMEINE INFORMATION.....	6
NICHT ÖFFENTLICHER TEIL GEM. § 36 ABS. 3 K-AGO	6
TOP 12 DER TAGESORDNUNG	6
PERSONAL KINDERGARTEN 2024	6
A) KINDERGARTENLEITERIN	6
B) KLEINKINDERZIEHERINNEN	6

